

2022

Safnahús, Ísafirði-áfangi 1

Verkfundur nr. 1, Haldinn miðvikudaginn 24. ágúst 2022.

Viðstaddir:

Ólafur Sveinbjörn Kristjánsson
Andri Þór Kristjánsson
Axel R. Överby
Guðfinna Hreiðarsdóttir
Samúel Orri Stefánsson
Sveinn Lyngmo

Urðarklettur ehf.
Urðarklettur ehf.
Ísafjarðarbær.
Forstöðumaður í Safnahúsi
Efla hf.
Eftirlitsmaður verkkaupa

1. Opnun tilboðs, samningur.

Tilboð voru opnuð þriðjudaginn 15. júlí s.l. og var tilboði frá lægst bjóðanda, Urðarklettur ehf. að upphæð krónur **10.050.050,-** tekið.

Verksamningur hefur ekki verið undirritaður.

2. Verkáætlun.

Verkáætlun hefur ekki verið lögð fram.

Verklok eru áætluð 15. október 2022.

Verkið hófst mánudaginn 15. ágúst 2022.

3. Verkstjórnendur verktaka.

Umsjónarmaður verktaka
og verkstjóri;

Ólafur Sveinbjörn Kristjánsson.
Sími: 698-1456
Netfang: urdarklettur@gmail.com

Andri Þór Kristjánsson
Sími: 692-5928
Netfang: v.vest@hotmail.com

4. Umsjónarmaður verkkaupa.

Umsjónarmaður verkkaupa; Efla verkfræðistofa hf.
412-6000
sam@efla.is, skl@efla.is

Eftirlitsmaður verkkaupa: Efla hf.
412-6000,
Sveinn D. K. Lyngmo

2022

5. Undirverktakar.

Á ekki við.

5. Hönnunargögn afhent verktaka.

Verktaki hefur fengið afhent útboðsgögn, verklýsingu og teikningar í upphafi verks.

6. Mælingar.

Magnmælingar eru gerðar jafnóðum af verktaka eða verktaka og eftirlitsmanni sameiginlega.

7. Verkfundir.

Verkfundir verða að jafnaði á tveggja vikna fresti. Eða oftar ef þörf er á.

8. Verkstaða.

Jarðvinna:

Búið að moka frá sökkulveggjum að hluta til á norðurhlið, öllum austurgafli og suðurhlið að hluta, runnagróður hefur verið fjarlægður. Hellulögn tekin upp og sett í geymslu. Drenlagnir og takkadúkur hefur verið fjarlæggt kringum sökkulveggi. Hluti sökkulveggja hafa verið hábrýstipvegnir.

Áætluð verk fram að næsta verkfundi:

Jarðvinna:

Klára að fjarlægja hellur, kantsteina og runnagróður. Sprunguviðgerðir, endurtjörgun, byrja að setja vatnsþéttidúk, byrja á drenlögn.

9. Önnur mál.

- a) Niðurföll í kjallaratröppum á norðurhlið voru stífluð og full af sandi.
- b) Hæð á núverandi drenlögn var of há miðað við hæð á kjallaragólfi
- c) Sökkulveggir eru tjargaðir að utan
- d) Rætt um að sleppa sjávarmöl upp að húsi og setja hellulögn í staðinn í framhaldi af núverandi hellulögn.
- e) Ákveðið að setja 250 mm brunn við hlið á kjallaratröppum á norðurhlið, sem er þá sandfangari
- f) Ákveðið að setja vatnsþéttidúk utan á tjargaðan sökkulvegg í staðinn fyrir þéttimúr. Einangrun kæmi síðan utan á dúk.
- g) Brjóta steypa vegg frá sökkulvegg hússins, og múrviðgerðir ef þörf er á.
- h) Athuga með frárennislögn sem kom í ljós við gröft á suðurhlið, hugsanlega tengja við nýju lögn.

2022

10. Greiðslur.

Reikningur hefur ekki verið lagður fram.

Næsti verkfundur er áætlaður miðvikudaginn 7. september n.k. kl. 13.00.

Fundargerð ritaði

Samúel Orri Stefánsson.
Eftirlitsmaður verkkaupa.

Þórunn Þórunn Kristjánsson
ÖM

Guðrún Freidarsdóttir.
ARÖ

Samúel Orri Stefánsson
Samúel Ö.

ÖM